



SKRISFÖRSLAG S30PÅRE 11 - KRISTIANSTAD
VOLYMPLOJDE
2010-11-25

Sommarstaden kan få åttavåningshus

Text: Matti Stenrosen Publicerad 28 mars 2013 10.30 Uppdaterad 28 mars 2013
10.30 [Större eller mindre text](#)

[Share on email](#)

[Share on print](#)

Kristianstad. Det finns långtgående planer på två åtta-våningshus mellan Antonskolan och Sommarstaden. Byggnadsnämnden godkände på onsdagen detaljplanen för samråd.

Annons ▼

Den gällande detaljplanen för området anger att de aktuella fastigheterna, Stafvre 8–11, är lämpliga för bostäder, skola, daghem, kontor och vård,

men tillåter högst tre våningsplan. För att göra det möjligt att bygga två åttavåningshus med totalt 56 lägenheter måste alltså planen ändras.

Även i övrigt tycks projektet bli en utmaning för fastighetsägaren, Blocket Förvaltning AB i Hässleholm.

– Det är låga markförhållanden i området, så det kommer att krävas pålning. Men det krävs på många platser i Kristianstad, säger planarkitekt Monica Axelsson på stadsbyggnadskontoret.

Inget boende i botten

På grund av de låga markförhållandena så kommer heller inga bostäder att tillåtas på bottenvåningen.

I planen ligger också att Antonskolan vill bygga ut sin skolverksamhet, vilket innebär att en ny tre-vånings skolbyggnad ska uppföras. Dessutom möjliggör den nya detaljplanen anläggandet av en ny anslutningsväg till de boendes garageplatser, parallellt med gång- och cykelvägen längs med Sommarstaden.

Vad grannarna anser om projektet är oklart, eftersom förslaget till detaljplan ännu inte har skickats ut för samråd.

– Det kommer att göras om någon vecka, säger Monica Axelsson.